

지게차 임대차 계약서

계약번호 DS-2026-0731 · 작성일 2026-07-20

주식회사 대성장비렌탈(이하 "임대인"이라 한다)과 가온모터스 주식회사(이하 "임차인"이라 한다)는 아래 지게차의 임대차와 정비 · 관리 서비스에 관하여 다음과 같이 계약을 체결한다.

제 1 조 (목적)

본 계약은 임대인이 소유한 제 2 조의 지게차를 임차인에게 임대하고 임대기간 동안 정비 · 관리 서비스를 제공하며, 임차인이 그 대가를 지급하는 것에 관한 권리와 의무를 정함을 목적으로 한다.

제 2 조 (임대차 목적물)

항목	내용
장비	디젤 지게차 3 톤 (2026 년식)
차대번호	FD30-26A0418, FD30-26A0419
대수	2 대
사용 장소	임차인 물류창고(경기도 화성시)
인도 장소	임차인 물류창고

본 계약의 목적물은 위 차대번호로 특정된 지게차 2 대에 한한다.

제 3 조 (임대기간)

임대기간은 2026 년 8 월 1 일부터 2028 년 7 월 31 일까지 24 개월로 한다. 임대기간 만료 후의 연장은 양 당사자가 만료 3 개월 전까지 서면으로 합의한 경우에 한하여 1 년 단위로 가능하며, 어느 일방이 단독으로 연장을 요구할 수 있는 권리는 부여하지 아니한다.

제 4 조 (대금 및 지급방법)

구분	내용
----	----

장비 임대료	월 1,600,000 원 (2 대 합계, 부가가치세 별도)
정비 · 관리 서비스료	월 250,000 원 (제 7 조의 서비스, 부가가치세 별도)
월 지급액 합계	금 일백팔십오만원 (₩1,850,000, 부가가치세 별도)
지급 시기	매월 1 일 선불 (임대인 지정 계좌로 이체)
보증금	없음
대금 조정	임대기간 중 대금은 조정하지 아니한다

장비 임대료는 임대인의 표준 임대료표 가격과 같고, 정비 · 관리 서비스료는 임대인이 장비 임대와 따로 판매하는 정기 정비 상품의 가격과 같다.

제 5 조 (장비의 인도 및 사용)

임대인은 2026 년 8 월 1 일까지 제 2 조의 지게차를 임차인에게 인도한다. 임차인은 임대기간 내내 지게차를 단독으로 점유 · 사용하며, 작업 배치 · 운용 시간 · 운전자 지정 등 사용 방법은 임차인이 정한다. 임대인은 임차인의 운용에 관여하지 아니한다.

제 6 조 (대차 및 목적물의 교체)

고장 · 정기점검 등으로 지게차를 사용할 수 없는 기간에 한하여 임대인은 동급 장비를 대차로 제공한다. 그 밖의 사유로 임대인이 제 2 조의 목적물을 임의로 다른 장비로 교체할 수 없다.

제 7 조 (정비 · 관리 서비스)

임대인은 매월 1 회 방문하여 정기점검을 하고 타이어 · 오일 · 필터 등 소모품을 교체한다. 이 서비스의 대가는 제 4 조의 정비 · 관리 서비스료로 한다.

제 8 조 (중도해지)

임차인이 임대기간 만료 전에 계약을 해지하는 경우 잔여 장비 임대료 총액의 30%를 위약금으로 지급한다.

제 9 조 (소유권 및 매수선택권)

지게차의 소유권은 임대인에게 있다. 본 계약은 임차인에게 매수선택권을 부여하지 아니하며, 임차인이 임대인에게 보증하는 잔존가치도 없다.

제 10 조 (계약의 효력)

본 계약은 2026 년 7 월 20 일 체결되었으며, 제 3 조의 임대기간 개시일부터 효력이 발생한다. 본 계약서는 2 부를 작성하여 임대인과 임차인이 각 1 부씩 보관한다.

2026 년 7 월 20 일

구분	상호 · 주소	대표자
임대인	주식회사 대성장비렌탈 / 경기도 오산시 산업로 000	이 ○ ○ (인)
임차인	가온모터스 주식회사 / 경기도 화성시 동탄산단로 000	박 ○ ○ (인)

[붙임] 임차인 내부 관리용

항목	내용
사용 부서	생산물류팀 (제조)
계정과목	(제)지급임차료[기계장치] - 월 지급액 1,850,000 원 전액
관리번호	장비-2026-14

본 샘플은 강의 실습용으로 만든 가상 문서다. 회사명 · 차대번호 · 금액은 모두 실재하지 않는다.